

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ CÔNG THƯƠNG

Số: 102/SCT-QLNL

V/v tăng cường kiểm tra việc thực hiện giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà ở

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Gia lai, ngày 06 tháng 9 năm 2018

Kính gửi:

- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Công ty Điện lực Gia Lai.

Thực hiện Chỉ thị số 07/CT-BCT ngày 28/8/2018 của Bộ Công Thương về việc tăng cường kiểm tra việc thực hiện giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà ở và Văn bản số 1435/ĐTĐL-GP ngày 07/9/2018 của Cục Điều tiết Điện lực về việc báo cáo kết quả kiểm tra việc thực hiện giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà ở *(có phôi tờ gửi kèm theo)*.

Để khắc phục tình trạng sinh viên, người lao động thuê nhà ở phải chịu tiền điện giá cao, Sở Công Thương đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố và Công ty Điện lực Gia Lai thực hiện nội dung sau:

1. Đối với UBND các huyện, thị xã, thành phố:

- Chỉ đạo phòng Kinh tế, phòng Kinh tế & Hạ tầng chủ trì, phối hợp với Điện địa phương và Công an cấp xã kiểm tra, rà soát tình hình bán lẻ điện tại các điểm cho sinh viên, người lao động thuê nhà ở thuộc địa bàn quản lý. Nếu phát hiện chủ cho thuê thu tiền điện của sinh viên, người lao động cao hơn giá quy định tại Điểm c Khoản 4 Điều 10 của Thông tư số 16/2014/TT-BCT ngày 29/5/2014 của Bộ Công Thương về việc hướng dẫn thực hiện giá bán điện thì đề nghị Phòng Kinh tế, phòng Kinh tế & Hạ tầng, Điện lực địa phương và Công an cấp xã tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính và trình cơ quan có thẩm quyền *(Sở Công Thương hoặc UBND các huyện, thị xã, thành phố)* xử phạt đối với chủ cho thuê nhà theo quy định tại Khoản 6 Điều 12 của Nghị định số 134/2013/NĐ-CP ngày 17/10/2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực điện lực, an toàn đập thủy điện, sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả, cụ thể: *"Phạt từ 7 - 10 triệu đồng đối với chủ nhà trọ thu tiền điện của người thuê nhà cao hơn giá quy định trong trường hợp mua điện theo giá bán lẻ điện để phục vụ mục đích sinh hoạt"*.

- Về báo cáo kết quả triển khai thực hiện: **Định kỳ hàng quý** (trước ngày 05/3, ngày 05/6, ngày 05/9 và ngày 05/12), đề nghị UBND huyện, thị xã, thành phố báo cáo kết quả thực hiện về Sở Công Thương, để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh và Cục Điều tiết Điện lực *(nội dung báo cáo theo phụ lục gửi kèm theo)*.

2. Đối với Công ty Điện lực Gia Lai:

- Tăng cường công tác kiểm tra tại các địa điểm nhà cho thuê, hướng dẫn chủ nhà cho thuê thu tiền điện của người thuê nhà và ký cam kết với các chủ nhà cho thuê thu tiền theo đúng giá quy định.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền qua các phương tiện thông tin đại chúng (Đài phát thanh và Truyền hình Gia Lai, Báo Gia Lai), qua các tổ chức, hiệp hội

nghề nghiệp để sinh viên, người lao động nắm được chủ trương, quy định của Nhà nước về giá điện cho người thuê nhà; Niêm yết công khai tại các trụ sở, các điểm giao dịch khách hàng quy định, thủ tục và phương pháp tính giá điện cho người thuê nhà.

- Chỉ đạo lực lượng Kiểm tra viên Điện lực địa phương phối hợp với phòng Kinh tế, phòng Kinh tế & Hạ tầng và Công an cấp xã thường xuyên kiểm tra việc thu tiền điện của các hộ cho thuê nhà trên địa bàn quản lý. Trường hợp phát hiện chủ cho thuê thu tiền điện của sinh viên, người lao động thuê nhà để ở cao hơn giá quy định, đề nghị lực lượng Kiểm tra viên điện lực của địa phương phối hợp với cán bộ phòng Kinh tế, phòng Kinh tế & Hạ tầng, Công an cấp xã lập biên bản vi phạm hành chính và trình cơ quan có thẩm quyền (*Sở Công Thương hoặc UBND huyện, thị xã, thành phố*) để xử lý theo quy định.

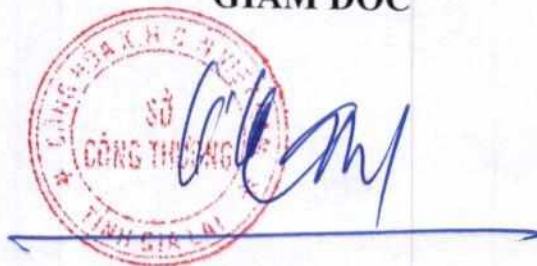
- Về báo cáo kết quả triển khai thực hiện: **Định kỳ hàng quý** (*trước ngày 05/3, ngày 05/6, ngày 05/9 và ngày 05/12*), đề nghị Công ty Điện lực Gia Lai báo cáo kết quả thực hiện về Sở Công Thương, để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh và Cục Điều tiết Điện lực (*nội dung báo cáo theo phụ lục gửi kèm theo*).

Nhận được Văn bản này, đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố và Công ty Điện lực Gia Lai nghiêm túc triển khai thực hiện./. *K*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Đài Phát thanh và Truyền hình Gia Lai;
- Báo Gia Lai;
- Website;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VP, QLNL.

GIÁM ĐỐC



Bùi Khắc Quang



Phụ lục: Bảng số liệu giá điện cho công nhân, sinh viên và người lao động thuê nhà ở
(Kèm theo Văn bản số 1102/SCT-QLNL ngày 26/9/2018 của Sở Công Thương)

Tên đơn vị	Tổng số lượng phòng/cơ sở cho thuê nhà ở trên địa bàn	Tổng số lượt kiểm tra	Tổng số lượng phòng/cơ sở cho thuê nhà ở trên địa bàn đã kiểm tra	Tổng số lượng phòng/cơ sở cho thuê nhà ở trên địa bàn cam kết thu tiền điện đúng giá quy định	Số biên bản vi phạm hành chính lập	Số biên bản vi phạm hành chính xử phạt

**BỘ CÔNG THƯƠNG
CỤC ĐIỀU TIẾT ĐIỆN LỰC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1435** ĐTĐL-GP

Hà Nội, ngày **07** tháng **9** năm 2018

V/v báo cáo kết quả kiểm tra việc
thực hiện giá bán lẻ điện cho sinh
viên, người lao động thuê nhà ở

SỞ CÔNG THƯƠNG GIA LAI

ĐẾN Số: **1020**

Ngày: **17/9**

Chuyên: **P.NL**

Lưu hồ sơ số:

Kính gửi: Sở Công Thương các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Ngày 28 tháng 8 năm 2018, Bộ trưởng Bộ Công Thương đã ban hành Chỉ thị số 07/CT-BCT về tăng cường kiểm tra việc thực hiện giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà ở. Thực hiện chỉ đạo của Lãnh đạo Bộ Công Thương, Cục Điều tiết điện lực đề nghị Sở Công Thương thực hiện các nội dung sau:

1. Khẩn trương triển khai các nhiệm vụ được giao tại Chỉ thị số 07/CT-BCT.
2. Phổ biến nội dung Chỉ thị số 07/CT-BCT cho các đơn vị bán lẻ điện tại nông thôn, khu tập thể, cụm dân cư, tổ hợp thương mại - dịch vụ - sinh hoạt trên địa bàn.
3. Định kỳ hàng quý báo cáo công tác kết quả kiểm tra giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà ở các nội dung theo Phụ lục kèm theo Công văn này gửi về Cục Điều tiết điện lực để tổng hợp trước ngày 15 tháng đầu tiên của quý kế tiếp theo địa chỉ: D10 Khuất Duy Tiến, Thanh Xuân, Hà Nội; Điện thoại: 024.62936828; Fax: 024.35543008; Email: kiennm@moit.gov.vn, huonghn@moit.gov.vn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Thứ trưởng Hoàng Quốc Vượng (để b/c);
- Lưu: VP, GP.

CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Anh Tuấn

Phụ lục 1

BIỂU SỐ LIỆU GIÁ ĐIỆN CHO CÔNG NHÂN, SINH VIÊN VÀ NGƯỜI LAO ĐỘNG THUÊ NHÀ ĐỂ Ở

Báo cáo quý ... năm 2018 của Sở Công Thương ...

(Ban hành kèm theo Công văn số **1435** ~~PTDL~~-GP ngày **07** tháng **9** năm 2018 của Cục Điều tiết điện lực)

STT	Tổng số lượng phòng/cơ sở cho thuê nhà để ở trên địa bàn	Tổng số lượt kiểm tra	Tổng số lượng phòng/cơ sở cho thuê nhà để ở trên địa bàn đã kiểm tra	Tổng số lượng phòng/cơ sở cho thuê nhà để ở trên địa bàn cam kết thu tiền điện đúng giá quy định	Số biên bản vi phạm hành chính lập	Số biên bản vi phạm hành chính xử phạt
1						
2						
3						
Tổng cộng						

BỘ CÔNG THƯƠNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **07** /CT-BCT

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2018

SỞ CÔNG THƯƠNG GIA LAI

ĐẾN

Số: 3773

Ngày: 05/9

Chuyển: 1. NL

Lưu hồ sơ số:

CHỈ THỊ

Về việc tăng cường kiểm tra việc thực hiện giá bán lẻ điện cho
sinh viên, người lao động thuê nhà để ở

Thực hiện chủ trương của Chính phủ hỗ trợ cho các đối tượng khó khăn, Thông tư số 16/2014/TT-BCT ngày 29 tháng 5 năm 2014 của Bộ Công Thương về thực hiện giá bán điện quy định sinh viên, người lao động thuê nhà được trực tiếp ký hợp đồng mua điện theo giá điện sinh hoạt nếu đáp ứng đủ điều kiện; chủ nhà cho thuê có trách nhiệm thu tiền điện của người thuê nhà theo giá bán lẻ điện trong hóa đơn tiền điện hàng tháng do đơn vị bán lẻ điện phát hành.

Theo báo cáo của các Tổng công ty Điện lực và phản ánh trên các phương tiện thông tin truyền thông, thực tế vẫn còn nhiều trường hợp chủ nhà cho thuê thu tiền điện của người thuê nhà với giá cao hơn so với quy định nhằm thu lợi bất hợp pháp, ảnh hưởng tới quyền lợi của sinh viên và người lao động thuê nhà.

Nhằm đảm bảo cho sinh viên, người lao động thuê nhà để ở được áp dụng giá bán lẻ điện theo đúng quy định, Bộ trưởng Bộ Công Thương yêu cầu các đơn vị khẩn trương tổ chức triển khai các nhiệm vụ sau:

1. Sở Công Thương các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

a) Phối hợp với các Tổng công ty Điện lực/Công ty điện lực thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng tại địa phương (báo, đài, hệ thống loa truyền thanh tại các phường, xã) về chính sách giá điện của Nhà nước cho đối tượng là người thuê nhà, đề nghị người thuê nhà nếu gặp khó khăn do phải trả tiền điện với giá cao hơn so với quy định phản ánh tới đường dây nóng của Sở Công Thương để được giải quyết.

b) Báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để tổ chức các đoàn kiểm tra liên ngành với sự tham gia của lực lượng công an, chính quyền địa phương, đơn vị điện lực và các đơn vị có liên quan các địa điểm cho người lao động, sinh viên thuê nhà để ở.

c) Xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với các trường hợp chủ nhà thu tiền điện cao hơn so với quy định.

d) Thực hiện báo cáo định kỳ hàng quý về Bộ Công Thương công tác kiểm tra giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà để ở.

2. Các Tổng công ty Điện lực/Công ty Điện lực/ Đơn vị bán lẻ điện tại nông thôn, khu tập thể, cụm dân cư, tổ hợp thương mại - dịch vụ - sinh hoạt

a) Tăng cường công tác rà soát các địa điểm nhà cho thuê, hướng dẫn chủ nhà cho thuê thu tiền điện của người thuê nhà và ký cam kết với các chủ nhà cho thuê thu tiền theo đúng giá quy định.

b) Đẩy mạnh công tác tuyên truyền qua các phương tiện thông tin đại chúng, qua các tổ chức, hiệp hội nghề nghiệp để sinh viên, người lao động nắm được chủ trương, quy định của Nhà nước về giá điện cho người thuê nhà; Niêm yết công khai tại các trụ sở, các điểm giao dịch khách hàng quy định, thủ tục và phương pháp tính giá điện cho người thuê nhà.

c) Phối hợp với Sở Công Thương, chính quyền địa phương, lực lượng công an thực hiện kiểm tra thường xuyên việc thu tiền điện của các hộ cho thuê nhà trên địa bàn quản lý. Kịp thời báo cáo Sở Công Thương xử phạt nghiêm các trường hợp vi phạm thực hiện giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà để ở.

3. Cục Điều tiết điện lực

a) Nghiên cứu đề sửa đổi các quy định liên quan đến thực hiện giá điện cho sinh viên, người thuê nhà đảm bảo đơn giản trong việc thực hiện, dễ dàng trong công tác kiểm tra, giám sát của các cơ quan quản lý nhà nước cũng như của người dân.

b) Phối hợp với các Sở Công Thương, Tập đoàn Điện lực Việt Nam, các Tổng công ty Điện lực và các đơn vị có liên quan tổ chức các kiểm tra thực tế việc thực hiện giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà để ở.

4. Tổ chức thực hiện

Cục Điều tiết điện lực, Sở Công Thương, các Công ty Điện lực có trách nhiệm phổ biến và triển khai các nhiệm vụ được giao tại Chỉ thị.

Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo công an tỉnh, thành phố và các đơn vị trực thuộc các cấp phối hợp với Sở Công Thương và các đơn vị điện lực triển khai các nội dung liên quan tại Chỉ thị nhằm đảm bảo thực hiện chính sách của Nhà nước./.

Nơi nhận:

- Thủ tướng Chính phủ (để báo cáo);
- Các Phó Thủ tướng (để báo cáo);
- Văn phòng Chính phủ (để báo cáo);
- Lãnh đạo Bộ;
- UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;
- Sở Công Thương các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;
- Tập đoàn Điện lực Việt Nam;
- Các Tổng công ty Điện lực;
- Lưu: VT, ĐTĐL.


Trần Tuấn Anh