

Số: /UBND

Ia Grai, ngày tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO THAM LUẬN
Kết quả thực hiện Phát triển công nghiệp, TTCN

Kính thưa:

Được sự gợi ý và cho phép của các đồng chí chủ trì Hội nghị, thay mặt lãnh đạo UBND huyện Ia Grai tôi xin phép được trình bày trước Hội nghị một số nội dung cần làm rõ thêm về giải pháp thu hút đầu tư và phát triển hạ tầng cụm công nghiệp một số nội dung như sau:

Ngay từ đầu nhiệm kỳ, Ban chấp hành đảng bộ huyện Ia Grai đã xác định việc thu hút đầu tư hạ tầng kỹ thuật, thu hút các doanh nghiệp đến thuê đất, đầu tư sản xuất, kinh doanh tại CCN là nhiệm vụ quan trọng trong đẩy mạnh phát triển công nghiệp, giải quyết việc làm cho người lao động khu vực nông thôn và phát triển kinh tế địa phương. Vì vậy, huyện đã phối hợp với các sở, ngành của tỉnh tập trung, nỗ lực thực hiện các giải pháp thu hút đầu tư vào CCN.

Vì thế huyện Ia Grai đã ban hành Nghị quyết số 05-NQ/HU ngày 08/7/2021 của Ban chấp hành Đảng bộ huyện khóa XVIII về phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp giai đoạn 2021-2025, tầm nhìn đến năm 2030.

1. Công tác chỉ đạo, điều hành

- Ban chỉ đạo thực hiện Nghị quyết về phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp huyện đã ban hành Kế hoạch số 02/KH-BCĐ ngày 21/02/2022 của Ban chỉ đạo thực hiện Nghị quyết về phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp về việc triển khai thực hiện Nghị quyết của Ban chấp hành Đảng bộ huyện khóa XVIII về phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp giai đoạn 2021-2025, tầm nhìn đến năm 2030.

- UBND huyện đã giao cơ quan chuyên môn là Phòng kinh tế và hạ tầng với vai trò là cơ quan thường trực Ban chỉ đạo đã tham mưu UBND huyện chỉ đạo chính quyền cơ sở đẩy mạnh công tác tuyên truyền, giáo dục, vận động cán bộ, đảng viên, các tầng lớp nhân dân chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật và các quy định của Nhà nước về giữ gìn an ninh trật tự, bảo vệ môi trường, tập trung giải phóng mặt bằng phục vụ cho các dự án đang triển khai trên địa bàn huyện;

- Chuẩn bị tốt các điều kiện cần thiết về thủ tục, hồ sơ, tài liệu có liên quan, các điều kiện về cơ chế ưu đãi đầu tư, kế hoạch sử dụng đất, đề giới thiệu giúp tổ chức, cá nhân hiểu rõ nắm bắt thông tin và có kế hoạch di dời cơ sở sản xuất vào hoạt động trong cụm Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp huyện tại xã Ia Dêr ngay sau khi được đầu tư cơ sở hạ tầng.

2. Kết quả thực hiện

UBND huyện đã ban hành Chương trình hành động số 01/CTr-UBND ngày 29/01/2021 về thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 05 năm, giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện; thường xuyên lãnh đạo, chỉ đạo các Phòng ban chuyên môn và UBND các xã, thị trấn đã chủ động xây dựng kế hoạch thực hiện và triển khai đồng bộ nhiều giải pháp để thực hiện các mục tiêu chính của Nghị quyết số 01-NQ/HU và Chương trình số 01/CTr-UBND; Kế hoạch số 102/KH-UBND ngày 06/8/2021 của UBND huyện Ia Grai kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, an ninh quốc phòng 5 năm giai đoạn 2021-2025 của huyện đã được các đơn vị tập trung triển khai thực hiện theo mục tiêu đề ra; một số dự án, nhiệm vụ đã và đang triển khai đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng như:

2.1. Giá trị sản xuất Công nghiệp - Xây dựng thực hiện năm 2024 đạt 5.910 tỷ đồng, đạt 100,03% kế hoạch, tăng 14,78% so với năm trước; một số sản phẩm chủ yếu: Điện thương phẩm ước thực hiện 4.223,27 triệu KWh; phân vi sinh 37.064 tấn; Đá xây dựng 231 m³; Mộc dân dụng 565,17 m³; Xay xát lương thực 24.915 tấn; Sản phẩm cơ khí 402 tấn;

Trong đó lĩnh vực công nghiệp chủ yếu từ các nhà máy thủy điện trên địa bàn và năng lượng điện mặt trời, và điện gió.

Từ những dự án đang triển khai trên địa bàn: Sản lượng điện vào năm 2024 đạt khoản 4.223,27 **triệu Kwh** .

- Giai đoạn từ năm 2021-2024 trên địa bàn huyện đã xây dựng hoàn thành và đưa vào hoạt động 01 nhà máy thủy điện Ia Grăng 1 tại địa bàn xã IaBă (**tháng 12/2021**) với công suất là 5,6MW; xây dựng mới đường dây tải điện 22Kv chiều dài 3,7 km và trạm biến áp, phục vụ cho việc thi công và truyền tải lên điện lưới quốc gia. Nâng tổng số nhà máy thủy điện trên địa bàn huyện lên **9 nhà máy** (chủ yếu ngành công nghiệp điện); đầu tư xây dựng mới: Dự án đường dây 500Kv Dốc Sỏi – Pleiku 2 đi qua địa bàn các xã Ia Sao, Ia Dêr, Ia Pêch; dự án trạm biến áp 110Kv Ia Grai và Nhánh rẽ đi qua địa bàn huyện với chiều dài tuyến 38km với tổng mức đầu tư 297,615 tỷ đồng; kinh phí thực hiện phần qua địa bàn huyện khoảng 120 tỷ;

2.2. Chỉ tiêu tăng trưởng ngành công nghiệp

* Giá trị sản xuất Công nghiệp - Xây dựng đến năm 2025 ước thực hiện: 6.402,42 tỷ đồng; trong đó giá trị sản xuất điện ước thực hiện 2.633,74 tỷ đồng.

Một số sản phẩm chủ yếu: Điện thương phẩm ước thực hiện 4.052 triệu KW.h; phân vi sinh 36.729 tấn; Đá xây dựng 199.000 m³; Mộc dân dụng 567m³; Sản phẩm cơ khí 403 tấn; cát xây dựng 40.000m³. Các sản phẩm bán lẻ chủ yếu như: Hàng nông sản, thực phẩm: điều, mì lát, cà phê, xăng dầu, phân bón, thuốc trừ sâu.

- Đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu kinh tế theo hướng giảm dần tỷ trọng nông nghiệp, tăng mạnh tỷ trọng công nghiệp - xây dựng và dịch vụ.

- Phát triển các ngành công nghiệp chế biến như (Cà phê, điều), dịch vụ và xuất khẩu một cách hiệu quả, bền vững, làm động lực thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, tạo bước chuyển biến mạnh mẽ trong ứng dụng các thành tựu khoa học và công nghệ vào sản xuất và đời sống.

- Chú trọng thu hút đầu tư từ những đối tác mạnh, tập đoàn lớn có tiềm lực về công nghệ, vốn, thị trường. Trong đó cần quan tâm thu hút các dự án đầu tư thuộc các ngành công nghiệp chế biến, thủy điện, điện gió, điện năng lượng mặt trời; đầu tư xây dựng hạ tầng Cụm Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp huyện tại xã Dêr.

- Duy trì tốc độ tăng trưởng kinh tế bền vững trên cơ sở đẩy mạnh phát triển công nghiệp và dịch vụ gắn với chương trình mục tiêu QG xây dựng nông thôn mới. Tích cực huy động mọi nguồn lực từ các thành phần kinh tế và trong nhân dân cho đầu tư và phát triển kinh tế, hỗ trợ Khoa học kỹ thuật cho các doanh nghiệp, tăng cường hoạt động quảng bá thu hút và kêu gọi đầu tư. Tạo điều kiện để mạng lưới tư thương (cá nhân, hộ kinh doanh) tích cực kinh doanh theo định hướng của Nhà nước về phát triển lưu thông hàng hóa và thị trường nông thôn.

3. Tình hình thực hiện các cơ chế chính sách khuyến khích phát triển CN, TTCN trên địa bàn

- Trong năm 2024, UBND huyện Ia Grai đã chỉ đạo phòng Kinh tế và Hạ tầng triển khai hướng dẫn Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thực hiện rà soát, đề xuất lập điều chỉnh quy hoạch xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021-2030, nhằm điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng phù hợp với quy hoạch sử dụng đất để có cơ sở kêu gọi, thu hút đầu tư lĩnh vực công nghiệp-TTCN trên địa bàn.

- Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị thực hiện kêu gọi đầu tư; hướng dẫn các nhà đầu tư triển khai các dự án đầu tư trên địa bàn huyện; đề nghị UBND tỉnh, Sở Công thương xét chọn Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp huyện Ia Grai, đến nay cơ bản hoàn chỉnh hồ sơ và được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư.

4. Tình hình quản lý, sử dụng đất tại cụm công nghiệp

- Trên địa bàn huyện Ia Grai thành lập và quy hoạch chi tiết 01 cụm công nghiệp với tổng diện tích 52,69 ha. Trong đó: Đất bố trí các nhà máy, xí nghiệp: 33,44 ha; đất khu điều hành và khu dịch vụ cụm công nghiệp: 0,28 ha; đất bãi đậu xe: 0,74 ha; đất khu xử lý nước thải, trạm cấp nước: 0,6 ha; đất cây xanh: 6,35 ha; đất giao thông: 11,28 ha. Đến nay, diện tích chưa đền bù giải phóng mặt bằng 52,69 ha từ nguồn gốc đất của Công ty TNHH MTV Cao su Chư Păh.

5. Tình hình đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp:

Cụm công nghiệp Ia Grai đã được Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp phê duyệt kết quả lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Ia Grai. Đơn vị được xét chọn làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Ia Grai, huyện Ia Grai là Công ty cổ phần đầu tư cụm công nghiệp Ia Grai – Gia Lai 3. Được Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 718/QĐ-UBND cập nhật lần đầu ngày 23 tháng 11 năm 2023 Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

6. Dự báo tình hình phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn

- Cụm công nghiệp Ia Grai, huyện Ia Grai đặt tại xã Ia Der với diện tích 52,69 ha, địa điểm quy hoạch và lập dự án đầu tư xây dựng cụm công nghiệp Ia Grai nằm trên lô cao su thuộc nông trường Ia Phú – Công ty TNHH MTV Cao su Chư Păh.

- Về hoạt động của các cơ sở sản xuất TTCN: UBND huyện đã chỉ đạo Phòng kinh tế và hạ tầng tiến hành rà soát, thống kê các cơ sở công nghiệp và tiểu thủ công nghiệp để tổ chức đưa vào sản xuất tập trung trong Cụm công nghiệp-TTCN của huyện khi được đầu tư hạ tầng và đưa cụm CN vào hoạt động.

Theo đó, để đáp ứng và đưa các cơ sở sản xuất TTCN vào Cụm công nghiệp này đảm bảo phù hợp với định hướng phát triển công nghiệp, ngành công nghiệp của huyện cũng rất khó khăn. Ngoài ra việc sử dụng hiệu quả quỹ đất, đáp ứng được nhu cầu phát triển sản xuất và có tính chất ngành nghề phù hợp với điều kiện tự nhiên của từng khu vực và có sự tương đồng về ngành nghề với các huyện lân cận, gắn với việc di dời các cơ sở sản xuất gây ô nhiễm cũng tác động đến phát triển cụm công nghiệp.

- Thực hiện chỉ đạo của tỉnh, UBND huyện đã phối hợp cùng các sở, ngành cấp tỉnh đã và đang triển khai đồng bộ các giải pháp thu hút đầu tư hạ tầng và thu hút doanh nghiệp thứ cấp vào đầu tư sản xuất, kinh doanh tại các CCN. UBND huyện đã tổ chức lập, thẩm định phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 làm cơ sở để triển khai thực hiện và quản lý quy hoạch. Cùng với đó, huyện đẩy mạnh thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng. Đồng thời, hỗ trợ chủ đầu tư trong quá trình lập hồ sơ, thủ tục đầu tư xây dựng hạ tầng và tăng cường hỗ trợ thu hút dự án thứ cấp đầu tư vào CCN.

7. Đánh giá chung

7.1. Mặt đạt được:

- Bước đầu huyện đã kêu gọi được nhà đầu tư đăng ký vào đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp huyện tại xã Ia Dêr; một số doanh nghiệp ngoài tỉnh cũng đã đến khảo sát, đề nghị đầu tư một số dự án điện gió, điện MTMN, thủy điện ...;

- Ngoài ra huyện cũng chú trọng khuyến khích và tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư tham gia khảo sát, đề xuất đầu tư để xem xét trình cấp có thẩm quyền xem xét quyết định.

7.2. Hạn chế, nguyên nhân:

Trong giai đoạn 2021-2024 thực hiện Nghị quyết về phát triển công nghiệp-TTCN, việc thông tin, kêu gọi thu hút đầu tư còn hạn chế, chủ yếu tập trung xây dựng Nghị quyết, kế hoạch dài hạn, trung hạn và hàng năm, đồng thời việc triển khai Nghị quyết còn chậm nên kết quả đạt được chưa cao so với kế hoạch;

Một số nhiệm vụ trong Kế hoạch phát triển công nghiệp-TTCN chưa được thực hiện vì còn phụ thuộc phần lớn vào Nhà đầu tư, vào cơ chế chính sách triển khai thực hiện;

Ngân sách đầu tư cho công tác phát triển công nghiệp còn hạn chế, còn phụ thuộc vào nhà đầu tư, công tác kêu gọi xã hội hóa và huy động các nguồn lực xã hội để đầu tư, phát triển công nghiệp còn khó khăn; Sự phối hợp giữa các cơ quan, ban, ngành, các địa phương chưa được thực hiện thường xuyên, kịp thời.

8. Phương hướng thực hiện nhiệm vụ những năm tiếp theo

- Chuẩn bị tốt các điều kiện cần thiết về thủ tục, hồ sơ, tài liệu có liên quan, các điều kiện về cơ chế ưu đãi đầu tư, chính sách được hưởng, môi trường đầu tư, kế hoạch sử

dụng đất, để giới thiệu quảng bá giúp tổ chức, cá nhân hiểu rõ nắm bắt thông tin và có kế hoạch di dời sản xuất vào đầu tư trong cụm Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp huyện tại xã Ia Dêr.

- Xây dựng phương án thu tiền sử dụng đất phải đảm bảo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo nhanh về thời gian, phát huy cơ chế chính sách hiện hành trong việc thu hút đầu tư, quyền và nghĩa vụ các bên phải rõ ràng, tạo điều kiện cho các tổ chức, cá nhân yên tâm trong việc cho thuê đất và hoạt động sản xuất kinh doanh trong cụm Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp huyện.

- Hoàn thành công tác tuyên truyền, hỗ trợ các cơ sở sản xuất công nghiệp, TTCN trên địa bàn huyện đang hoạt động cũng như các hộ kinh doanh, chế biến hàng nông sản nhằm vận động các cơ sở vào cụm công nghiệp của huyện.

- Công bố quy hoạch, hồ sơ kêu gọi đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp huyện Ia Grai tại xã Ia Dêr. Phối hợp triển khai việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, lập các thủ tục đầu tư xây dựng cụm công nghiệp; kêu gọi các Doanh nghiệp trong và ngoài huyện vào cụm công nghiệp để hoạt động sản xuất, xây dựng các cơ sở, nhà máy chế biến các sản phẩm chủ lực của huyện, của tỉnh;

- Thu hút lĩnh vực đầu tư về ngành điện, từ đó tăng nguồn thu ngân sách cho huyện, góp phần xây dựng và hoàn thiện cơ sở hạ tầng trên địa bàn.

- Tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho nhà đầu tư, doanh nghiệp; giới thiệu, chia sẻ, xúc tiến các chương trình, dự án đầu tư.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện Phát triển công nghiệp, TTCN của huyện Ia Grai.

Xin cảm ơn hội nghị, chúc hội nghị thành công./.